

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA KOMISJI PRZETARGOWEJ z dnia 16.02.2022 r.

Nazwa i adres Zamawiającego:	
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „ŻYRARDÓW” Spółka z o.o. 96-300 Żyrardów ul. Konarskiego 2d	Tel (046) 855-16-18; faks (046) 855-14-58; e-mail: sekretariat@pec-zyrardow.pl www.pec.zyrardow.pl

Postępowanie prowadzone jest w trybie

Przetargu pisemnego nieograniczonego.

na podstawie **Regulaminu przetargu pisemnego na sprzedaż nieruchomości (RPPSN)** zatwierdzonego przez Zarząd Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o. Uchwałą Zarządu nr 8/2021 z dnia 22.12.2021 r.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż użytkowania wieczystego gruntu oraz własności budynków na nim posadowionych. Są to nieruchomości - działki będące własnością Gminy Miasta Żyrardów, których użytkownikiem wieczystym i właścicielem budynków na nich posadowionych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o. Działki zabudowane są budynkami po dawnych węzłach grupowych. Budynki zostały pozbawione instalacji ciepłych węzłów grupowych oraz zostały wyłączone z eksploatacji. Wszystkie położone są w Żyrardowie przy ulicach: Mielczarskiego 11, Kacperskiej 8, Parkingowa 36, według zestawienia poniżej:

Lp.	Adres/ Nr ewid. działki	Pow. działki w m kw.	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem ul. Mielczarskiego 11 4729/3	102 m ²	PL1Z/00033851/2	Teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej oznaczony symbolem 12 UM	72 000 zł	7 000 zł
2.	Nieruchomość zabudowana budynkiem ul. Kacperskiej 8 2746/11	103 m ²	PL1Z/00033847/1	Brak Planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dopuszcza zabudowę mieszkań wielorodzinnych i usług podstawowych	72 000 zł	7 000 zł
3.	Nieruchomość zabudowana budynkiem ul. Parkingowa 36 2745/19	106 m ²	PL1Z/00033850/8	Brak Planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dopuszcza zabudowę mieszkań wielorodzinnych i usług podstawowych	70 000 zł	7 000 zł
4.	Nieruchomość zabudowana budynkiem ul. Parkingowa 36 2745/21	80 m ²	PL1Z/00033850/8	Brak Planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dopuszcza zabudowę mieszkań wielorodzinnych i usług podstawowych W tej nieruchomości znajduje się węzeł ciepły Organizatora dostarczający ciepło do sąsiedniej nieruchomości. Nabywca składając ofertę na zakup tej nieruchomości zobowiązuje się do zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości na potrzeby urządzeń tego węzła	55 000 zł	5 000 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie oferty wraz z dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg” do dnia **16.02.2022 r. do godz. 10.00 w siedzibie Spółki przy ul. Konarskiego2d w Żyrardowie w sekretariacie.**

Komisja Przetargowa w składzie

Robert Sobczak; Jerzy Szyprowski; Michał Biedrzycki; Magdalena Oracz

Umocowana na podstawie Uchwały Zarządu nr 8/2021 z dnia 22.12.2021r.

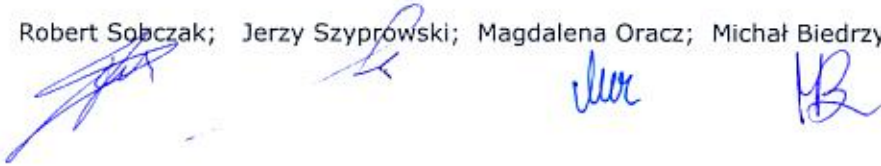
Na sesji otwarcia ofert w dniu 16.02.2022 r. o godzinie 10:00 komisja przetargowa na podstawie Protokołu z sekretariatu stwierdziła, iż w prowadzonym postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.

Komisja przetargowa zgodnie z Uchwałą Zarządu nr 8/2021 z dnia 22.12.2021 r. informuje Zarząd Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o., iż w wyniku przeprowadzenia drugiego przetargu pisemnego nieograniczonego żadna z nieruchomości nie została sprzedana.

Podpisy:

Komisja Przetargowa w składzie:

Robert Sobczak; Jerzy Szyprowski; Magdalena Oracz; Michał Biedrzycki



ZATWIERDZAM

OZŁONEK ZARZĄDU
dr inż. Sławomir Kąkoltek

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Zawadzki